



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАДЫЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабря 2025 года

№ 724

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кадыйского муниципального округа Костромской области на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования Кадыйский муниципальный округ Костромской области, администрация Кадыйского муниципального округа Костромской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кадыйского муниципального округа Костромской области на 2026 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте администрации Кадыйского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий полномочия главы
Кадыйского муниципального округа

Н.А.Поспелова

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при
осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кадыйского
муниципального округа Костромской области на 2026 год

Раздел I. Аналитическая часть

1. Общие положения

1.1. Программа мероприятий в рамках муниципального земельного контроля (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле в границах Кадыйского муниципального округа Костромской области, утвержденным решением Думы Кадыйского муниципального округа Костромской области от 25.04.2025 № 159.

1.2. Программа представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования), и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

1.3. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль), является отдел по экономике, имущественно – земельным отношениям, и сельского хозяйства администрации Кадыйского муниципального округа Костромской области (далее – Уполномоченный орган).

1.4. От имени контрольного органа муниципальный контроль осуществлять следующие должностные лица администрации Кадыйского муниципального округа Костромской области:

- 1) руководитель контрольного органа;
 - 2) должностное лицо контрольного органа, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля (далее – Инспектор);
- Руководство деятельностью по осуществлению муниципального контроля осуществляет глава Кадыйского муниципального округа.

Перечень должностных лиц контрольного органа, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, для каждого вида профилактических мероприятий в праве:

- заведующий сектором земельных отношений отдела экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства;
- консультант отдела экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства.

2. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

2.1. Одним из направлений деятельности органов местного самоуправления является обеспечение соблюдения всеми гражданами требований земельного законодательства на территории Кадыйского муниципального округа Костромской области, предупреждение, выявление и пресечение нарушений земельного законодательства.

2.2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами (далее – субъекты контроля, подконтрольные субъекты)

- соблюдение требований действующего законодательства по вопросам использования земель;

- использование земель по целевому назначению;

- соблюдение порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;

- соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами.

2.3. Субъектами контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие свою деятельность на территории Кадыйского муниципального округа.

Оценить общее количество подконтрольных субъектов, деятельность которых подлежит контролю, не представляется возможным.

2.4. Объектами муниципального контроля являются:

1) земля как природный объект и природный ресурс;

2) земельные участки;

3) части земельных участков.

2.5. При осуществлении муниципального контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) консультирование;

3) объявление предостережения;

4) профилактический визит.

2.6. Обязательные требования, оценка которых является предметом муниципального контроля, установлены: Земельным кодексом Российской Федерации; Положением о муниципальном земельном контроле в границах Кадыйского муниципального округа Костромской области, утвержденным решением Думы Кадыйского муниципального округа Костромской области от 25.04.2025 № 159.

2.7. В рамках осуществления мероприятий по муниципальному контролю в 2025 году проведение плановых проверок в отношении юридических лиц не предусмотрено.

Уполномоченным органом в 2025 году на территории Кадыйского муниципального округа Костромской области проведено:

-контрольных надзорных мероприятий (информирование)- 5;

-выдано предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований- 4.

2.8. В 2025 году в рамках профилактики нарушений обязательных требований были проведены следующие мероприятия:

-на официальном сайте администрации Кадыйского муниципального округа Костромской области в сети «Интернет» размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

2.9. В 2025 году при проведении муниципального контроля не зафиксированы случаи причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Раздел II. Цели и задачи программы

1. Основными целями Программы профилактики являются:

Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1) Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3) Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4) Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5) Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Раздел III. Мероприятия по профилактике нарушений, реализуемые администрацией Кады́йского муниципального округа на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте Кады́йского муниципального округа в сети «Интернет» для муниципального земельного контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	3 квартал	Уполномоченный орган (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля, указанное в разделе I настоящей Программы
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный орган (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального

	руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы на официальном сайте Кадынского муниципального округа в сети «Интернет».		земельного контроля, указанное в разделе I настоящей Программы
3.	В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих, обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный орган (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля, указанное в разделе I настоящей Программы
4.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Кадынского муниципального округа в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами в целях недопущения таких нарушений	IV квартал	Уполномоченный орган (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля, указанное в разделе I настоящей Программы
5.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный орган (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля, указанное в разделе I настоящей Программы
6.	Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (если иной порядок не установлен федеральным законом). Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, так и в письменной форме.	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный орган (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля, указанное в разделе I настоящей Программы
7.	Разработка Программы профилактики нарушений обязательных требований на 2027 год	Декабрь 2026 год	Уполномоченный орган (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля,

		указанное в разделе I настоящей Программы
--	--	---

Раздел IV. Оценка эффективности программы

1. Результатом реализации Программы является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

2. Эффективность Программы оценивается по отчетным показателям, указанным в пункте 3 раздела IV настоящей Программы. Отчетные показатели отражаются в Программе на плановый период по итогам календарного года.

Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

3. Отчетные показатели оценки эффективности Программы на 2026 год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей
1.	Наличие информации, обязательной для размещения на официальном сайте Кадыйского муниципального округа в сети «Интернет»	100%
2.	Исполнение подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	100%
3.	Внесение информации о проводимых проверках юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок»	100%
4.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы на официальном сайте Кадыйского муниципального округа в сети «Интернет».	Не менее 2 раз